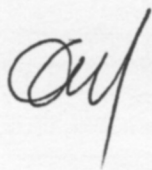


**Калькуляция себестоимости  
содержания и текущего ремонта жилого фонда за 2011 год**

№ п/п	Показатели	Утвержде но на 2010 г.	Факт 2010 г.	Утвержде но на 2011 г.	Факт 2011 г.
1	2	3	4	5	6
	Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых и нежилых помещений, тыс. кв.м.	124,00	124,00	124,00	124,00
	В том числе: Среднеэксплуатируемая общая площадь нежилых помещений, тыс. кв.м.	0,90	0,90	0,90	0,90
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	2 353,50	2 243,10	2 665,70	3914,80
	Зарботная плата рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	1 112,80	1 011,00	1 200,70	1346,80
	Отчисления на социальные нужды	291,60	260,00	410,60	455,20
	Материалы и текущий ремонт	287,20	201,90	302,70	993,70
	Прочие расходы (цеховые)	661,90	770,20	751,70	1119,10
	В т.ч. ФОТ цехового персонала	458,50	396,70	494,70	377,80
	отчисления на соцнужды	120,10	103,10	169,20	128,11
	другие расходы	83,30	270,40	87,80	613,20
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	3 058,80	3 476,80	3 259,50	3588,90
	Зарботная плата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1 475,80	1 658,60	1 592,40	1508,60
	Отчисления на социальные нужды	386,70	426,00	544,60	512,60
	Материалы	126,20	223,60	133,00	263,20
	Прочие расходы (цеховые)	433,20	696,90	489,90	804,90
	В т.ч. ФОТ цехового персонала	281,70	332,20	304,00	354,20
	отчисления на соцнужды	73,80	85,80	104,00	119,90
	другие расходы	77,70	278,90	81,90	330,80
	Ремонт газового оборудования	636,90	471,70	499,60	499,60
3.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	2 845,20	2 996,00	2 769,70	3101,10
	Зарботная плата рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	1 580,20	1 469,60	1 519,80	1415,20
	Отчисления на социальные нужды	414,00	377,20	519,80	476,00
	Материалы	59,10	10,90	62,30	4,80
	Электроэнергия	-	127,40	-	47,80
	Услуги сторонних организаций	179,70	201,70	174,40	214,90
	Прочие расходы (цеховые)	612,20	809,20	493,50	942,40
	В т.ч. ФОТ цехового персонала	323,70	469,70	242,00	539,40
	отчисления на соцнужды	84,80	122,00	82,80	183,30
	другие расходы	203,70	217,50	168,60	219,70
4.	Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилищного фонда)		-		
5.	Прочие прямые затраты	231,50	423,70	265,60	336,70
	Оплата работ по управлению жилищным фондом	231,50	423,70	265,60	336,70
	ФОТ АУП	183,40	335,70	197,90	250,90
	Отчисления на соцнужды	48,10	88,00	67,70	85,80
	Отчисления на страхование имущества				
	Другие расходы				

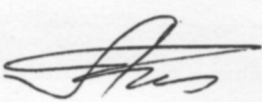
6.	Общексплуатационные расходы	1 085,50	931,20	1 233,30	1605,90
	В т.ч. ФОТ АУП	757,50	635,20	817,30	955,94
	отчисления на соцнужды	198,50	157,50	279,50	320,00
	Другие расходы	129,50	138,50	136,50	329,96
7.	Всего расходов по эксплуатации	9 574,50	10 070,80	10 193,80	12547,40
8.	Внеэксплуатационные расходы				
9.	Расходы по полной себестоимости	9 574,50	10 070,80	10 193,80	12547,40
10.	Себестоимость содержания 1 м2 общей площади жилья в месяц	6,43	6,77	6,85	8,43
11.	Рентабельность (%)	5,40	0,80	5,00	-14,32
	Рентабельность (руб.)	0,35		0,34	-1,21
12.	Тариф без НДС (руб.)	6,78	6,78	7,19	7,19
	С НДС (руб.)	8,00	8,00	8,49	8,49
13.	Тариф предшествующего года	7,91	7,91	8,00	8,00
14.	Рост тарифа %	1,10	1,10	6,10	6,10
15.	Валовая прибыль без НДС (т. руб.)	514,10	78,50	512,20	-1796,73
16.	Товарная продукция (т. руб.)	10 088,60	10 149,30	10 706,00	10750,67

Директор МУМП ЖКХ  
пос. Вольгинский



Н.П.Дубровин

Гл. бухгалтер



Г.С. Волкова

Исп.: экономист