

**Извещение о проведении открытого аукциона
на право заключения договоров аренды
муниципального недвижимого имущества
МО «Поселок Вольгинский»**

Организатор аукциона:		
Муниципальное казенное учреждение «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области»		
Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона:	601125, Владимирская область, Петушинский район, пос. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12	
Контактный телефон:	8(49243) 7-17-41	
Контактное лицо	Чванова Елена Васильевна	
Адрес электронной почты:	admvol@yandex.ru	
Лот № 1		
Место расположения и краткая характеристика объекта аренды:		
Адрес объекта	Площадь объекта (м ²)	Краткая техническая характеристика
п. Вольгинский, ул. Новосеменовская, д. 12	39,9	Нежилое помещение на 1 этаже пятиэтажного 4-х квартирного жилого дома, состоящее из помещений №№ 19-20; группа капитальности I. Инв. № 17:246:002:000090300. Перегородки кирпичные; перекрытия междуэтажные ж/б плиты; стены кирпичные, оштукатуренные, окрашенные; полы деревянные. Отопление, электричество – скрытая проводка. Водопровод, канализация, г. водоснабжение – центральные.
Целевое назначение объекта аренды: розничная торговля		
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 1110000,00 рублей (Один миллион сто десять тысяч рублей 00 коп.); Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 9250,00 рубля (Девять тысяч двести пятьдесят рублей 00 коп.) в месяц.		
Срок действия договора аренды: 10 лет		
Лот № 2		
Место расположения и краткая характеристика объекта аренды:		

Адрес объекта	Площадь объекта (м ²)	Краткая техническая характеристика
п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 2	82,8	Нежилое встроенное помещение на 1 этаже пятиэтажного многоквартирного жилого дома, состоящее из помещений №№ 13-16; группа капитальности I. Инв. № 17:246:001:001660810. Перегородки кирпичные; кровля односкатная рулонная; стены кирпичные, оштукатуренные, окрашенные; полы плиточные. Отопление, электричество – скрытая проводка. Водопровод, канализация, г. водоснабжение – центральные.
Целевое назначение объекта аренды: предоставление ритуальных услуг		
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 2303280,00 рублей (Два миллиона триста три тысячи двести восемьдесят рублей 00 коп.); Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 19194,00 рубля (Девятнадцать тысяч сто девяносто четыре рубля 00 коп.) в месяц.		
Срок действия договора аренды: 10 лет		
Лот № 3		
Место расположения и краткая характеристика объекта аренды:		
Адрес объекта	Площадь объекта (м ²)	Краткая техническая характеристика
п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 9	49,6	Нежилое помещение на 1 этаже здания ВКДЦ, состоящее из помещений №№ 35,36 и ½ помещения №38; группа капитальности I. Инв. № 17:246:002:000258630. Перегородки кирпичные; перекрытия междуэтажные ж/б плиты; стены кирпичные, оштукатуренные, окрашенные; полы плиточные. Отопление, электричество – скрытая проводка. Водопровод, канализация, г. водоснабжение – центральные.
Целевое назначение объекта аренды: торговля цветами		
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 1536000,00 рубля (Один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч рублей 00 коп.); Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 12800,00 рублей (Двенадцать тысяч восемьсот рублей 00 коп.) в месяц.		
Срок действия договора аренды: 10 лет		
Лот № 4		

Место расположения и краткая характеристика объекта аренды:		
Адрес объекта	Площадь объекта (м ²)	Краткая техническая характеристика
п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12	28,9	Нежилое помещение на 1 этаже двух этажного здания торгово-общественного центра, состоящее из помещений №№ 13-15; группа капитальности I; год постройки 1972. Инв. № 3836:26. Перегородки кирпичные; кровля двускатная; полы плиточные. Отопление, электричество – скрытая проводка. Водопровод, канализация, г. водоснабжение – центральные.
Целевое назначение объекта аренды: торговля детскими товарами		
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 804000,00 рубля (Восемьсот четыре тысячи рубля 00 коп.); Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 6700,00 рублей (Шесть тысяч семьсот рублей 00 коп.) в месяц.		
Срок действия договора аренды: 10 лет		
Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации		
Извещение и документация размещены 16.07.2018 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов http://www.torgi.gov.ru . Так же извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Поселок Вольгинский» - http://www.volginский.com .		
После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе поданного в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Выдача документации осуществляется в рабочие дни с 08:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00 по адресу: 601125, Владимирская область, Петушинский район, п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12, каб 3.		
Начало предоставления документации об аукционе с момента размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.		
Окончание предоставления – 07.08.2018 17:00		
Плата за предоставление документации не установлена.		
Срок и порядок подачи заявок:		

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются по адресу: 601125, Владимирская область, Петушинский район, п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12, кабинет 3 с 08:00 до 17:00 (перерыв на обед с 12:00 до 13:00).

Дата начала подачи заявок – с **17.07.2018** в 08:00

Дата и время окончания срока подачи заявок – **08.08.2018** до 10:00 часов по московскому времени.

Требование о внесении задатка на участие в открытом конкурсе:
внесение задатка не предусмотрено.

Отказ о проведении аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.