ПРОТОКОЛ № 1

**рассмотрения заявок на участие в открытом**

**аукционе по извещению 221019/0303800/01**

п. Вольгинский 20.11.2019

**Организатор аукциона:** Муниципальное казенное учреждение «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области».

**1.** Единая комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров в отношении муниципального имущества МО «Поселок Вольгинский» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 20.11.2019 по адресу: п. Вольгинский ул. Старовская д.12, зал заседаний.

**2.** Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председателя комиссии:

Ларина Елена Вячеславовна – заместитель главы по финансово-экономическим вопросам;

Зам. председателя комиссии:

Чванова Елена Васильевна - заведующий отделом по управлению имуществом и землеустройству;

Члены комиссии:

Солдатова Галина Борисовна – зам. заведующего финансовым отделом;

Польшина Татьяна Геннадьевна - зам. заведующий отделом по управлению имуществом и землеустройству.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**3.** Извещение № 221019/0303800/01 о проведении аукциона было размещено на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> 22.10.2019. На торги выставлено два лота.

**4.** **Лот № 1**. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Владимирская обл., Петушинский р-н., п. Вольгинский, ул. Старовская д.9а, общей площадью 63,5 кв.м., нежилого здания, зала торжеств, состоящее из помещений №№ 1,2,17,18.

Целевое назначение: торговое.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 1 185 240,00 рублей (Один миллион сто восемьдесят пять тысяч двести сорок рублей 00 коп.); Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 9 877,00 рублей (Девять тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 00 коп.).

Срок действия договора аренды: 10 лет.

**5.** На участие в открытом аукционе была представлена одна заявка на бумажном носителе, что зафиксировано в 16 ч. 00 мин. 18.11.2019 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в процедурах торгов на право заключения договоров аренды имущества и продажи имущества за регистрационным № 1.

**5.1.** Сведения об участнике, подавшем заявку на участие в открытом аукционе:

Асадуллаев Эльмин Эйнулла оглы.

К заявке на участие в открытом аукционе приложены:

1. Копия документа удостоверяющая личность.
2. Предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам работ, выполнение которых происходит с использованием такого имущества.

**6.** Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. №  заявки | Наименование заявителя | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | Асадуллаев Эльмин Эйнулла оглы | Соответствует требованиям частей 2, 3 раздела I Документации открытого аукциона | - |

**6.1.** Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

Заключить договор аренды с **Асадуллаевым Эльминым Эйнуллой оглы** - лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона на основании п. 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

**7.** **Лот № 2**. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Владимирская обл., Петушинский р-н., п. Вольгинский, ул. Старовская д.9а, общей площадью 365,1 кв.м., нежилого здания, зала торжеств, состоящее из помещений №№ 3-16,19-23.

Целевое назначение: спортивное.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 5 364 960,00 рублей (Пять миллионов триста шестьдесят четыре тысячи девятьсот шестьдесят рублей 00 коп.); Минимальная ежемесячная арендная плата без НДС и без учета стоимости коммунальных платежей: 44 708,00 рублей (Сорок четыре тысячи семьсот восемь рублей 00 коп.).

Срок действия договора аренды: 10 лет.

**8.** На участие в открытом аукционе была представлена одна заявка на бумажном носителе, что зафиксировано в 16 ч. 10 мин. 18.11.2019 в Журнале регистрации поступления заявок на участие в процедурах торгов на право заключения договоров аренды имущества и продажи имущества за регистрационным № 1.

**8.1.** Сведения об участнике, подавшем заявку на участие в открытом аукционе:

Асадуллаев Эльмин Эйнулла оглы.

К заявке на участие в открытом аукционе приложены:

1. Копия документа удостоверяющая личность.
2. Предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам работ, выполнение которых происходит с использованием такого имущества.
3. Копия документа, подтверждающих соответствие работ, установленным требованиям.

**9.** Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. №  заявки | Наименование заявителя | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | Асадуллаев Эльмин Эйнулла оглы | Соответствует требованиям частей 2, 3 раздела I Документации открытого аукциона | - |

**9.1.** Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

Заключить договор аренды с **Асадуллаевым Эльминым Эйнуллой оглы** - лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона на основании п. 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67.

**10.** Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 221019/0303800/01 разместить на официальном сайте торгов http://torgi.gov.ru.

Подписи:

Председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ларина Е.В.

|  |  |
| --- | --- |
| Зам. председателя комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Чванова Е. В.  Солдатова Г. Б.  Польшина Т. Г.  Ежкова М.Л. |