**ПРОТОКОЛ № 1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка

пос. Вольгинский 18 октября 2019 года

Организатор аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области», именуемая в дальнейшем «Организатор аукциона».

Место нахождения: Владимирская область, Петушинский район, п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12, зал заседаний. Номер контактного телефона: 8(49243) 7-17-41.

Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи заявления.

Основание проведения аукциона – постановление администрации поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области от 18.09.2019 № 210 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 33:13:070101:919»

Извещение № 200919/0303800/01 о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Поселок Вольгинский» в сети интернет www.volginskiy.com, в информационной газете поселка Вольгинский «Вольгинский Вестник» от 20.09.2019 № 17.

Дата и время окончания приема заявок 17.10.2019 17:00.

Определение участников аукциона производится организатором аукциона 18.10.2019 г. в 10:00 по адресу: Владимирская область, Петушинский район, п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 12, зал заседаний.

На заседании комиссии присутствовали 6 (Шесть) членов Комиссии из 6 (Шести). Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Комиссия: По проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Поселок Вольгинский» и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Поселок Вольгинский» (далее Комиссия) в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Ларина  Елена Вячеславовна | - заместитель главы по финансово-экономическим вопросам, председатель комиссии; |
| Чванова  Елена Васильевна | - заведующий отделом по управлению имуществом и землеустройству, зам. председателя комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Ежкова  Марина Леонидовна | -заместитель заведующего организационно-правовым отделом, юрист; |
| Ткачева  Светлана Сергеевна  Польшина  Татьяна Геннадьевна | -главный специалист по землепользованию, секретарь комиссии;  - заместителя заведующего отделом по управлению имуществом и землеустройству; |
| Худякова Ирина Юрьевна | - депутат Совета народных депутатов пос. Вольгинский. |

1. **Лот № 1.**

1.1. Предмет аукциона: заключения договора аренды сроком на 3 года земельного участка с кадастровым номером 33:13:070101:919, общей площадью 2289 кв.м.;

категория земель - земли населенных пунктов;

разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования;

адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, Петушинский район, МО п. Вольгинский (городское поселение), п. Вольгинский.

Сведения об ограничениях (обременениях): зарегистрированных ограничений (обременений) нет.

Физические свойства объекта аренды: земельный участок имеет многоугольную форму, участок свободен от строений.

Транспортная доступность: хорошая.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: (пункт представлен в отдельном документе).

- Начальная цена предмета аукциона: 187 120,00 (Сто восемьдесят семь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС.

- Повышение начальной цены аукциона («шаг аукциона») составляет 3 % начальной цены предмета аукциона – 5 613,60 (Пять тысяч шестьсот тринадцать) рублей 60 коп.

- Размер задатка установлен в размере 20 % начальной цены предмета аукциона 37 424,00 (Тридцать семь тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 00 коп.

1.2. Рассмотрение заявок по лоту № 1

Сведенья о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Дата и время подачи заявки | Претендент, подавший заявку  наименование (для юридического лица), Ф.И.О.  (для физического лица) и почтовый адрес | Документ, подтверждающий внесение задатка, сумма задатка, руб. |
| 1 | 17.10.2019 г.  13:15 | Закрытое акционерное общество «Фармацевтическая фирма ЛЕККО», зарег. по адресу: 601125, Владимирская обл., Петушинский р-н, пос. Вольгинский, ул. Заводская, строение 278 | Платежное поручение № 45572 от 15.10.2019.  37 424,00 |

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе, заявки отозваны не были.

Задаток от претендента поступил вовремя и в полном объеме, что подтверждено выпиской с лицевого счета Муниципального казенного учреждения «Администрация поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области».

2. По итогам рассмотрения заявки на участие в аукционе путем голосования приняты следующие решения:

2.1.1. Решение о допуске к участию в аукционе и о признании участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе, принято в отношении следующего участника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник, подавшей заявку, допущенный к участию в аукционе | **За** принятия решения | **Против** принятия решения | Воздержались |
| 1 | Закрытое акционерное общество «Фармацевтическая фирма ЛЕККО», зарег. по адресу: 601125, Владимирская обл., Петушинскийр-н, пос. Вольгинский, ул. Заводская, строение 278 | 6 | - | - |

2.1.2. Заявки, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Заявка от претендента на участие в аукционе по лоту № 1 соответствует требованиям установленным в извещении об открытом аукционе, приложенные документы оформлены надлежащим образом и соответствуют условиям открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2.1.2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по Лоту № 1, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшемся.

2.1.3. Лот № 1 – заключить с Закрытым акционерным обществом «Фармацевтическая фирма ЛЕККО» - заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, Петушинский район, МО п. Вольгинский (городское поселение), п. Вольгинский, имеющего площадь 2289 кв. м, с кадастровым номером 33:13:070101:919, по начальной цене предмета аукциона (ежегодной арендной платы) в размере 187 120,00 (Сто восемьдесят семь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС.

2.1.4. Заседание комиссии окончено 18.10.2019 г. в 10 часов 30 минут по московскому времени.

3. Подписи членов комиссии:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Е.В. Ларина |
|  | (подпись) |  |
| Секретарь комиссии |  | С.С. Ткачева |
|  | (подпись) |  |
| Члены комиссии: |  | Е.В. Чванова |
|  | (подпись) |  |
|  |  | М.Л. Ежкова |
|  | (подпись) |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | Т.Г. Польшина  И.Ю. Худякова |
|  | (подпись) |  |